

# Byggeeksport

Nyhedsbrev om byggeri, energi og miljø internationalt

Nr. 31

14. september 2020

29. årgang

## Meinertz stædigt fastholdte radiatorkoncept en succés

Danmarks 81 år gamle, familieejede producent af specialdesignede radiatorløsninger er i rivende udvikling. Som led i nye strategier er virksomheden flyttet fra sit gamle domicil i Skanderborg til nye lokaler i Horsens.

*- Vi havde kun produktionstop i to dage i december efter at 27 eksportlastbiler havde flyttet alle maskiner fra Skanderborg til Horsens.* Det fortalte medejer og adm. direktør Philip Meinertz, Meinertz A/S til Byggeeksport på den "nye" fabrik.

Netop en stædig fastholdelse af konceptet med skræddersyet design og håndlavede radiatorløsninger, som ingen andre producenter laver, er forklaringen på, at Meinertz i dag har leveringstider, en fyldt ordrebog for resten af året og langt ind i 2021. Og ikke mindst en optimisme, der styrker troen på fremtiden trods global Corona-krise. I hvert fald så langt vi kan, siger Philip Meinertz.

Regnskabet 2019 er efter flere år i minus vendt til et plus. Og regnskabet 2020 kommer til at vise ikke alene større omsætning, trods Corona-krise, men ender også i et større plus. Den største del af omsætningen hentes i Danmark men eksportdelen på de 30 pct. skal atter op. Det er vores succésmål, men der har ikke været tid og resurser til at supportere alle lande.

Philip Meinertz forklarer, at det har været en udfordring at konvertere et stigende fokus på skræddersyede løsninger i Danmark ud på eksportmarkederne, men at en intens indsats over for Sverige og USA har båret frugt, og at den nye eksportstrategi tegner lovende.

### Hvad med Corona-krisen

Om Corona-krisen fortæller Philip Meinertz, at den ikke har berørt dem. En stor markedsindsats førte i efteråret til at ordrene nærmest væltede ind. Og det er fortsat i år. Det har givet ekstra travlhed med overarbejde også i week-ender.

*- Vi har været igennem en længere rejse for at finde frem til vores bedste setup, og vi er ikke i tvivl om, at vi har fundet frem til den bedste løsning. Det er den, vi nu høster af. Gud ske lov fik flytningen på det rigtige tidspunkt. Hvis nu ville der ikke være muligt med den travlhed, der er overalt i virksomheden. Flytningen kom hurtigere end forudset, idet fabrikken blev solgt på kort tid og med overtagedato den 1. december 2019.*

På det tidspunkt vidste Meinertz ikke, hvor de skulle flytte hen, men søgte noget mindre end de 3.500 m<sup>2</sup> i Skanderborg. Allerede dengang var det klart, at Horsens logistisk lå godt placeret, også for de fleste af de ansatte. Det blev til den tidligere Frichs fabrik i Horsens, der ligeledes er fra 1971. Selvom den er mindre, er der rigeligt med udvidelsesmuligheder, tilføjer Philip Meinertz.

På den gamle fabrik blev der produceret helt frem til den 1. december, hvor de nye ejere flyttede ind. Kontoret blev dog først fraflyttet den 23. december. Den 3. januar var alt klar, bortset fra, at fabrikken var, og fortsat er, præget af flytningen, hvor ikke alt er på plads. Det gælder også udendørs, hvor der fortsat mangler et Meinertz-skilt.

### Hvorfor mindre

Hertil forklarer Philip Meinertz, at det er en nøje planlagt strategi. Den omhandler reduktion af de faste omkostninger, effektivisering, et element af outsourcing og øget fokus på det, de er rigtig gode til: Produktudvikling og design af nye løsninger til de enkelte byggeprojekter. Blandt andet arbejder Meinertz aktuelt med nye produkter som arkitekter har bidraget til. En væsentlig pladsbesparelse og effektivisering af driften var outsourcing af den gamle malerafdeling, der i sig selv fyldte 1.200 m<sup>2</sup>.



Philip Meinertz foran den "nye" fabrik i Horsens

---

## Rådgivere og bygherrer efterspørger skræddersyet varmeløsninger

Energibehovet til rumopvarmning i kontorer, sundhedsbyggeri og boliger har i dag har ændret sig. Det har åbnet en niche for specialdesignede varmeløsninger, der integreres diskret i arkitekturen eller som f.eks. Bænke, der har en mere skulpturel karakter i rummet. En af de producenter der i mange år har haft sådanne løsninger er på tredje generation danske, familieejet Meinertz og nu Danmarks eneste radiatorproducent. De mærker i dag en stigende interesse for deres løsninger, til gulv og vægge (ProLine, Skyline Plint, L-Line og Convec) både i Danmark og udlandet.

Der tegner sig efterhånden en klar tendens i byggeriet: Flere og flere bygherrer efterspørger skræddersyede kvalitetsløsninger. Det drejer sig også om varmeløsninger, der udgør en gennemtænkt del af arkitekturen. Målet er, at radiatorer og konvektorer ikke kun skal være noget funktionelt, men også tilføre byggeriet en æstetisk og arkitektonisk merværdi, noget som arkitekter i mange år har arbejdet på.

Hvor det tidligere var Meinertz, der skulle overbevise rådgivere og bygherrer om deres unikke løsninger, mærker de nu omvendt, at kunderne i langt højere grad selv henvender sig. Det fortæller medejer, adm. direktør Philip Meinertz, der som uddannet industriel designer og mange års erfaring er kreatør, og bogstavelig talt virksomhedens pennefører, til Byggeeksport. Det er ham, der forvandler rådgivere og bygherrers udfordringer og kreative ideer til konkrete designløsninger.

- Det er en kæmpe fordel, at vi producerer i Danmark og er tilstede i nærområdet, når de konkrete løsninger skal føres ud i livet. Der sker altid uforudsete ting i et byggeri, og så er det praktisk, at en medarbejder fra Meinertz kan tage ud på byggepladsen og få de sidste detaljer på plads, fortæller Philip Meinertz.

### Unikke designløsninger

Det er ikke svært for ham hurtigt at nævne flere, unikke projekter både herhjemme og i udlandet. Salt Lake Citys lufthavn, der åbner i denne måned, Carlsbergs nye hovedkvarter og Boston Expo Center. I Sverige har deres mangeårige svenske forhandler Wesag stor succes, især med Skyline-Plint bænke, hvor de skal levere 400 styk til ét stort projekt. Også til Sverige har Meinertz fået en stor ordre på radiatorbænke med træsæde. I Danmark er Meinertz travlt optaget af en bestemt legetøjsproducents nybyggerier; det færdigbyggede oplevelseshus tegnet af BIG og det nye hovedkontor tegnet af C.F. Møller, der er under opførelse. Andre spændende projekter er Charles De Gaulle Lufthavnen i Paris og Botanisk Have i København



Philip Meinertz tjekker tegningerne til Skyline Plint-bænken